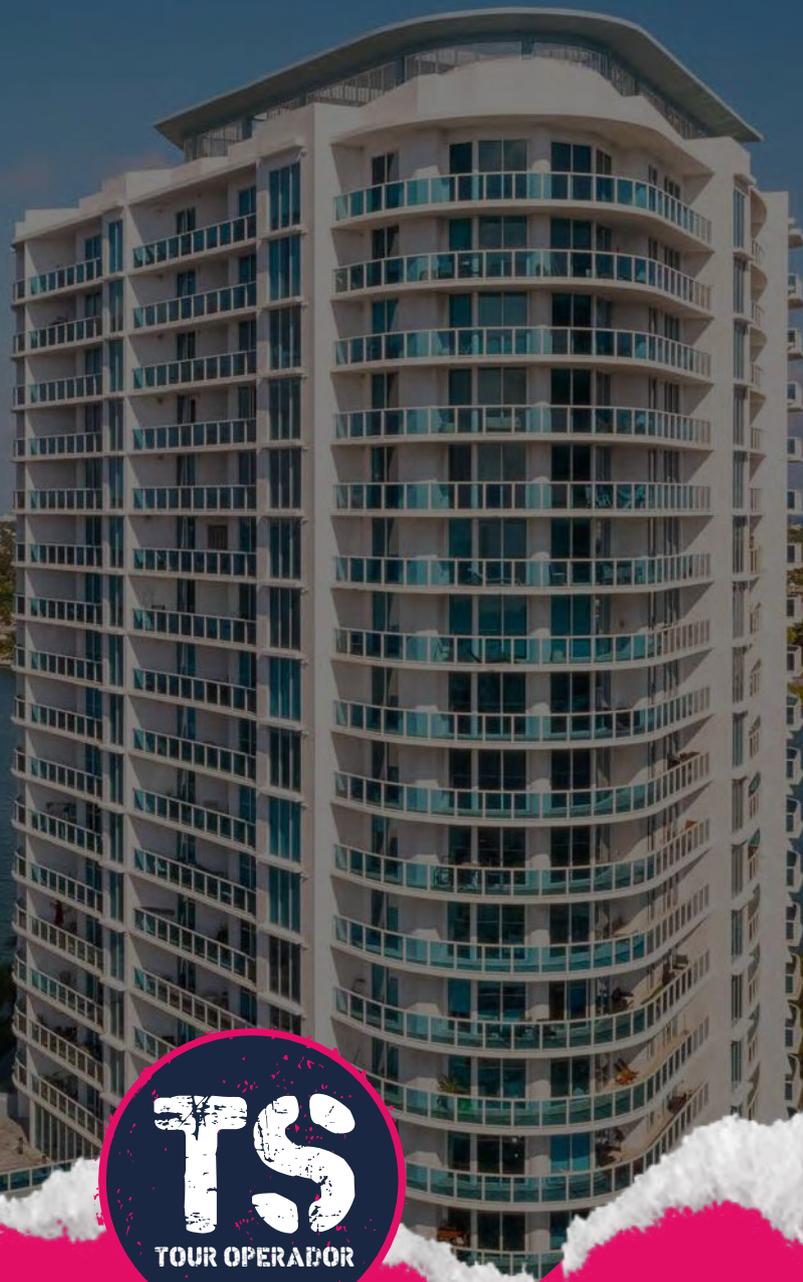


## UN NUEVO CONCEPTO DE ESTADÍA VACACIONAL.

Ideal para parejas, familias y grupos de amigos, que disfruten de la playa, la diversión y los tours de compras.



# MANUAL DE DEPTOS

EN HOLLYWOOD BEACH

FLORIDA, USA. 

# THE TIDES



## 1B / 1B

4 ADL + 1 CHD

• 1 DORMITORIO + 1 BAÑO COMPLETO

**VISTA MAR Y BAHÍA**

**SERVICIOS**



## 2B / 1.5 B

6 ADL + 1 CHD

• 2 DORMITORIOS + 1 BAÑO COMPLETO + TOILETTE

**VISTA MAR Y BAHÍA**

**SERVICIOS**



## 2B / 2B

6 ADL + 1 CHD

• 2 DORMITORIOS + 2 BAÑOS COMPLETOS

**VISTA MAR Y BAHÍA**

**SERVICIOS**



ON HOLLYWOOD BEACH

# CONDOMINIO Y AMENITIES



✓ PISCINA (CLIMATIZADA EN INVIERNO)



✓ LOUNGE EN PISCINA



✓ PRIMERA LINEA DE PAYA



✓ SALA DE CINE



✓ PLAYROOM



✓ GYM



✓ LAUNDRY



✓ MINIMARKET



✓ VALET PARKING

**miami open**  
**Sawgrass Mills**  
**Hard Rock**  
**Burlington macys**  
**Walmart Publix**  
**Hyde Luxury Resort**  
**Tides Condo Resort**  
**MIAMI BEACH JetSki RENTAL**  
**DOWNTOWN FT. LAUDERDALE**

- 🚗 10 min Aventura Mall
- 🚶 5 min Walmart
- 🚗 25 min Saw Grass Mills
- 🚗 20 min Hard Rock Casino
- 🚗 5 min Sunny Isles

## LUGARES CERCANOS

## TIDES 1B/1B (4 ADL + 1 CHD\*)

### HABITACIÓN VISTA AL MAR

Temporada Alta: USD 265

Temporada Media: USD 205

Temporada Baja: USD 185

### HABITACIÓN VISTA INTRACOSTAL

Temporada Alta: USD 250

Temporada Media: USD 195

Temporada Baja: USD 175

## TIDES 2B/1.5B (6 ADL + 1 CHD\*)

### HABITACIÓN VISTA AL MAR

Temporada Alta: USD 330

Temporada Media: USD 265

Temporada Baja: USD 240

### HABITACIÓN VISTA INTRACOSTAL

Temporada Alta: USD 320

Temporada Media: USD 250

Temporada Baja: USD 225

## TIDES 2B/2B (6 ADL + 1 CHD\*)

### HABITACIÓN VISTA AL MAR

Temporada Alta: USD 385

Temporada Media: USD 305

Temporada Baja: USD 280

### HABITACIÓN VISTA INTRACOSTAL

Temporada Alta: USD 355

Temporada Media: USD 280

Temporada Baja: USD 250

TARIFAS VÁLIDAS HASTA EL 03 DE ENERO DE 2026 RESERVANDO CON UN MÍNIMO DE 4 NOCHES. CONSULTAR POR MENOS NOCHES. (\*) CHILD HASTA 9 AÑOS  
TARIFAS POR DEPARTAMENTO POR NOCHE EXPRESADAS EN DÓLARES AMERICANOS. NO INCLUYE: IVA, GASTOS ADMINISTRATIVOS, NI IMP. PAIS 30%, RG 30%.  
VÁLIDO PARA RESERVAS HASTA AGOTAR STOCK. OPERADOR RESPONSABLE THE TRAVEL STORE S.A. CUIT: 30717654540. LEGAJO 18579. DISP. 1649.  
CONSULTÁ A TU AGENCIA DE VIAJES.



## **EQUIPO RECEPTIVO EN MIAMI**

Antes de su llegada, por favor contáctese con nuestro Equipo Receptivo en Miami por E-MAIL para informarle su hora de llegada al edificio. Este contacto es realmente importante y necesario para poder estar atentos a su arribo y ayudarles si es necesario. Nuestro equipo le responderá por E-MAIL antes de su llegada y le darán un número de teléfono para un contacto directo.

**UBICACIÓN:** 3901 S Ocean Dr, Hollywood, FL 33019, Estados Unidos

**HORARIO CHECK IN:** 15:00 Hs.

**HORARIO CHECK OUT:** 11:00 Hs.

NOTA: Por no tratarse de un hotel, es de suma importancia **NO PRESENTARSE ANTES** de las 15 hs., salvo que se haya contratado un EARLY CHECK IN con anterioridad.

## **INSTRUCTIVO PARA SU RECEPCIÓN EN MIAMI**

Usted debe enviarle un e-mail al equipo receptivo 2 días antes de la fecha de su ingreso con el fin de coordinar el horario de su llegada al condominio. Aquí está el correo electrónico del equipo receptivo: [COORDINATOR.MIAMIAPT@GMAIL.COM](mailto:COORDINATOR.MIAMIAPT@GMAIL.COM)

### **Teléfonos de contacto:**

Oficina en Buenos Aires: 0800-345-0264

Desde Miami: +1 (305) 999 7022

## **REGLAS DE CONTRATACIÓN**

- Fumar no está permitido en la unidad. Se permite fumar sólo en las zonas comunes, donde esté permitido.
- Quienes no sean huéspedes registrados en el condominio, no pueden pasar la noche en la propiedad, y no tienen permitido el uso de las instalaciones del edificio.
- Todas las unidades son de propiedad privada. Los propietarios no son responsables de ningún accidente, lesión o enfermedad que se produzca en los apartamentos. Los propietarios no son responsables de la pérdida de pertenencias personales y objetos de valor de los huéspedes.
- Mantener la propiedad y todos los muebles en buen estado.
- Utilice los electrodomésticos sólo para su uso previsto.
- No se permiten animales.
- El servicio de limpieza diario no se encuentra incluido.
- Todas las cajas, embalajes y bolsas resultantes de las compras realizadas, no deben quedar en el apartamento. Las mismas deben ser arrojadas en el espacio destinado para ello junto con la basura. Dicho espacio se encuentra a escasos metros de los ascensores. Por tratarse de un condominio, es muy importante tener en cuenta las reglas mencionadas para disfrutar a pleno su estadía.



## TEMPORADAS

ALTA: Julio / 20 de Diciembre al 20 de Abril

MEDIA: Mayo / Junio / Agosto

BAJA: Septiembre / Octubre / Noviembre hasta 19 de Diciembre

**Adicional eventos festivos 2025:** USD 40 por noche

Semana Santa: 11 al 20 de Abril

Fórmula 1 Miami: 02 al 05 de Mayo

Memorial Weekend: 24 al 27 de Mayo

Día de Acción de Gracias: 27 al 30 de Noviembre

Navidad / Año Nuevo: 23 de Diciembre al 02 de Enero

**Fee de ingreso obligatorio:** USD 53

## GASTO POR LIMPIEZA FINAL

Departamentos de 1 dormitorio: USD 137

Departamentos de 2 dormitorios: USD 158

**Resort Fee obligatorio pagadero en destino con tarjeta de crédito:** USD 32

(Una pulsera cada 2 pasajeros. Sujeto a modificación sin previo aviso por decisión del edificio)

**Depósito de garantía pagadero en destino:** USD 316

(Se devuelve al finalizar la estada y corroborar que el apartamento está en las mismas condiciones que se entregó)

## SERVICIO DE PLAYA

Prepago: USD 15

En destino: USD 35

## PARKING PAGADERO EN DESTINO CON TARJETA DE CRÉDITO

1 semana: USD 105

2 semanas: USD 132

3 semanas: USD 184

4 semanas: USD 316

\* Gastos aproximados y sujetos a modificación a la fecha de ingreso según disposiciones del Edificio.

## POLÍTICAS DE CANCELACIÓN

Cancelando hasta 30 días antes del check-in: sin gastos

Cancelando hasta 15 días antes del check-in: será cobrado el 50% de la reserva

Cancelando con menos de 14 días o en caso de NO-SHOW: se cobrará el 100%



# ALQUILER DE DEPARTAMENTOS VACACIONALES vs HOTEL

